

貸店舗・事務所(一部)

◎藤沢駅より徒歩2分! 飲食可◎
◎ワンフロアワンテナント◎

専有面積

42.76㎡

築年月

2004年11月

引渡し

即時



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 飲食店可 ● 角部屋 ● 1フロア1テナント ● 土日・祝日利用可 ● 専有部分にトイレあり ● 都市ガス ● エレベーター

最寄駅	藤沢駅
賃料	18.92万円
礼金	2ヶ月
敷金	なし
保証金	6ヶ月

物件所在地	神奈川県藤沢市南藤沢 20-2		
交通	J R 東海道本線 藤沢 徒歩2分		
建物	建物名	第一興産ビル 2 2号館 6階	
	構造・規模	鉄骨造 9階建/6階部分	
	使用部分	42.76㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2004年11月	契約期間	5年
管理費等	31,219円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	空	引渡日	即時
接道状況 (角地・開口)			
設備	専有部分にトイレあり,都市ガス,エレベーター		
備考	10%税込 ※飲食業の場合は保証金10ヶ月 ※解約時はスケルトンにて返還 ※電気、水道、ガス、EV ※ラーメン店、居酒屋、美容サロン、整体院、事務所入居中 保証金償却:解約時25% その他償却条件:中途解約違約有 3年未満30% 賃貸保証:加入要 初回保証料委託料 賃料+管理費他1ヶ月分 利用駅1:小田急江ノ島線 藤沢 徒歩2分 利用駅2:江ノ島鉄 藤沢 徒歩2分		



内田建設株式会社 二俣川支店

〒241-0821 神奈川県横浜市旭区二俣川1-4-8

<https://uchi-ken.co.jp/>

Email: info-f@uchi-ken.co.jp

お問合せ先☎

TEL 045-391-2111

FAX 045-391-2212

- 神奈川県知事免許(4)第25917号
- 神奈川県知事免許(般-23)第77888号
- (公社)全日本不動産保証協会会員
- 神奈川県宅地建物取引業協会会員

■ 取引態様: 媒介

■ 手数料: 1ヶ月(税別)

無断転載禁止

